



## listing



### Informações do Revendedor

|                  |  |
|------------------|--|
| Name:            | ArKadia  |
| Nome da Empresa: |  |
| País:            | Reino Unido  |
| Telefone:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalhes do anúncio

|               |              |
|---------------|--------------|
| Imóveis para: | Alugar       |
| Preço:        | USD 4,304.34 |

### Localização

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Country:               | Rússia         |
| State/Region/Province: | Rostov         |
| Cidade:                | Belaya Kalitva |
| Adicionado:            | 13/03/2026     |

#### Informação adicional:

Цена: 350 000 в месяц (возможны арендные каникулы) Площадь: 500 м2 Адрес: Ростовская область, Белокалитвинский район, Белая Калитва, ул. Вокзальная, зд. 80 Этаж: 1 (в 2-этажном здании) Тип сделки: Прямая аренда от собственника (без комиссии) Описание: Сдаётся просторное помещение в действующем торговом комплексе. Отличная возможность для открытия магазина, супермаркета, шоу-рума или организации склада. По возможности если надо будет, можем оставить оборудование (стеллажи). Преимущества: Удобное расположение: Помещение находится на 1-м этаже, что гарантирует высокий трафик и удобный доступ для посетителей. 2 входа отдельный с улицы и отдельный вход для зоны выгрузки. Гибкие условия: Готовы обсуждать сроки аренды (как краткосрочная, так и долгосрочная аренда). Предоставляются арендные каникулы на ремонт и запуск бизнеса. Готовность к ремонту: Высокие потолки (3,5 м), помещение в состоянии «под чистовую отделку» — вы сможете реализовать любой дизайн-проект. Бесплатная парковка: Для клиентов и сотрудников — просторная наземная парковка на прилегающей территории без дополнительной платы. Звоните, чтобы обсудить детали и запланировать просмотр! [#8121949#]

|             |      |
|-------------|------|
| Construído: | 2022 |
|-------------|------|

### Comum

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Pés quadrados acabados: | 500 m <sup>2</sup> |
| Floor Number:           | 1                  |

### Building details

|                  |   |
|------------------|---|
| Número de pisos: | 2 |
|------------------|---|



## Rental details

Furnished: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T340884/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T340884/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 8121949

