



## 3 bedroom flat with garage in Espinho - Anta (Rua 19), for sale in Aveiro



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 369,648.75

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Cidade:	Espinho
Adicionado:	11/03/2026

Informação adicional:

Apartamento T3 com garagem em Espinho - Anta (Rua 19), para comprar - Aveiro.

Localizado num 2º andar, num prédio com elevador, garagem e reabilitado na fachada (capoto) este ano.

Apartamento espaçoso, com 3 quartos, 2 casas de banho, sala ampla, cozinha com despensa e lavandaria numa localização privilegiada à entrada de Espinho, perto das escolas, supermercados, pastelarias e dos principais acessos.

O Imóvel necessita de alguma renovação, mas tem um enorme potencial para ser transformado num excelente apartamento ideal para habitação ou para investimento (arrendamento).

Oportunidade de investimento, este apartamento T3 com garagem em Espinho - Anta (Rua 19), para comprar em Aveiro.

Ligue já!

Nota para agentes imobiliários: Este imóvel está disponível para partilha de negócio. Se tiver clientes interessados, entre em contato connosco para agendar uma visita.

AMI: 13781



---

## Entreparedes Real Estate - Profissionalismo e Dedicção ao seu Serviço

A Entreparedes Real Estate é uma referência no mercado de Venda e Administração de Imóveis, reconhecida pelo seu compromisso com a seriedade, o respeito e a ética na prestação de serviços imobiliários.

Nossa equipe é composta por profissionais experientes e multilíngues, que oferecem um atendimento personalizado e focado nas necessidades de cada cliente. Trabalhamos incessantemente para proporcionar a máxima satisfação aos nossos clientes, seja na compra, venda ou administração de imóveis.

### Diferenciais da Entreparedes:

- Tecnologia de Ponta: Usamos as ferramentas mais modernas para garantir uma divulgação ampla e eficaz dos imóveis.
- Gestão Completa: Cuidamos de todo o processo, desde a negociação inicial até o pós-venda, assegurando uma experiência tranquila e bem-sucedida.
- Foco na Rentabilidade: Visamos proporcionar o melhor retorno aos nossos clientes, sempre com o foco na qualidade e na valorização dos ativos imobiliários.

Na Entreparedes, um cliente satisfeito é nossa maior conquista. Estamos aqui para tornar sua experiência imobiliária simples, segura e gratificante.

Categoria Energética: C

#ref:APA\_3013

### Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	128 m <sup>2</sup>

### Building details

Parking:	Sim
Number of Garages:	1

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site:	<a href="http://www.arkadia.com/OYEF-T5363/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/OYEF-T5363/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

### Contact information

IMLIX ID:	APA_3013
-----------	----------



IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**

<https://www.imlix.com/pt/>

---

