



## listing



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 144,206.48

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Açores
Cidade:	Lajes do Pico
Adicionado:	18/03/2026

#### Informação adicional:

A Ruína do Sol Nascente emerge como uma promessa de renascimento em um cenário magnífico de 3000 metros quadrados, imerso no autêntico ambiente rural dos Açores. Com uma área de 180 metros quadrados, esta propriedade possui uma localização única, oferecendo uma vista fenomenal para o mar, a ilha de São Jorge e o sudeste da ilha, proporcionando um enquadramento idílico.

A singularidade da Ruína do Sol Nascente é acentuada pela classificação do solo como reserva agrícola, o que, por sua vez, limita a possibilidade de ampliação, permitindo apenas a reconstrução do existente. Essa classificação confere à propriedade um status especial, significando que apenas o ambiente natural será seu vizinho, preservando assim a paz e a tranquilidade do cenário rural.

Com uma arquitetura que remonta às tradições vernaculares dos Açores, a Ruína do Sol Nascente destaca-se por seus 180 metros quadrados distribuídos em dois pisos. Balcões nas extremidades conferem um charme adicional, proporcionando um espaço para contemplação da paisagem envolvente. Detalhes em pedra, um forno de lenha e uma cisterna de grandes dimensões são elementos que caracterizam e enriquecem a autenticidade desta ruína, representando um dos melhores exemplos da arquitetura tradicional da região.

Ao explorar a área circundante da Ruína do Sol Nascente, os moradores têm acesso privilegiado a trilhos pedestres que levam a paisagens deslumbrantes. A localização estratégica, a apenas 5 minutos das piscinas naturais da freguesia da Piedade e Calheta do Nesquim, permite que os residentes desfrutem plenamente do mar da Ilha do Pico, mergulhando na serenidade e beleza natural do local.



A proximidade com o centro da freguesia da Piedade, a apenas 5 minutos de distância, oferece comodidades essenciais para a vida quotidiana. Talho, farmácia, supermercado e outros serviços estão ao alcance, proporcionando conveniência aos residentes da Ruína do Sol Nascente.

A 25 minutos de carro, a vila baleeira das Lajes do Pico convida os moradores a explorarem o museu dos baleeiros, o mais visitado do Pico, onde a rica história da baleação na região é preservada e apresentada. Bons restaurantes na área permitem que os apreciadores da gastronomia local desfrutem de pratos autênticos enquanto contemplam as vistas deslumbrantes que a região oferece.

A Ruína do Sol Nascente não é apenas uma propriedade; é uma oportunidade de revitalização em meio à beleza intocada dos Açores. Com sua arquitetura tradicional, detalhes encantadores e uma localização que oferece uma fuga para a natureza, esta ruína representa não apenas o passado, mas também o potencial de um futuro renovado em harmonia com a paisagem deslumbrante da ilha do Pico.

#ref: 110464

## Comum

Quartos de dormir:	3
Pés quadrados acabados:	180 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	3204 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T105893/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T105893/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 110464

