



## listing



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 92,292.15

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Vila Real
Cidade:	Alijó
Adicionado:	19/03/2026
Informação adicional:	Terreno urbano de construção.

Apresentamos uma excelente oportunidade de investimento no centro da vila de Alijó, numa localização privilegiada e cada vez mais valorizada na região do Douro.

Este terreno urbano conta com uma área total de 1.924 m<sup>2</sup>, oferecendo espaço amplo e versátil para diversos tipos de projetos. A sua localização central permite acesso rápido e cómodo a comércio, escolas, serviços públicos, restauração e todas as comodidades essenciais ao dia a dia, garantindo praticidade e qualidade de vida.

Com boa exposição solar e inserido numa zona tranquila, o terreno reúne condições ideais para construção, seja de uma moradia unifamiliar com jardim e áreas de lazer, seja para um projeto habitacional ou investimento imobiliário, mediante viabilidade junto das entidades competentes. A dimensão diferenciadora do lote proporciona liberdade para desenvolver um projeto moderno, funcional e adaptado às suas necessidades.

A envolvente combina o charme do interior com a dinâmica de uma vila em crescimento, inserida numa região de grande beleza natural e forte identidade cultural. Os acessos rodoviários são facilitados, assegurando boa ligação às principais localidades da região.

Trata-se de uma oportunidade rara de adquirir um terreno com esta dimensão em pleno centro da vila,



---

ideal tanto para habitação própria como para investimento com potencial de valorização.

Para mais informações ou para agendar uma visita ao local, não hesite em entrar em contacto. Esta pode ser a oportunidade que estava à espera.

#ref: 824294

## Comum

Pés quadrados acabados: 1924 m<sup>2</sup>

Tamanho do lote: 1924 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T105932/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T105932/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 824294

