



## 1 Bedroom Apartment with Parking Space in São Bernardo



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 310,974.34

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Cidade:	Aveiro
Adicionado:	20/03/2026

#### Informação adicional:

Apartamento de tipologia T1 situado no 2.º andar, caracterizado pela sua elegância e simplicidade, e com uma localização de excelência, por se encontrar próximo de todos os serviços e comodidades essenciais.

Este maravilhoso apartamento é composto por uma sala de estar e jantar ampla e espaçosa, com cozinha em open space, equipada com placa, exaustor, forno, frigorífico e exaustor, e por uma varanda acolhedora, ideal para desfrutar de momentos ao ar livre.

O apartamento é ainda composto por um quarto e uma casa de banho completa.

Inclui ainda um lugar de garagem na cave.

Destacamos os acabamentos de excelência do apartamento, nomeadamente a bomba de calor, o recuperador de calor a pellets, o ar condicionado, a porta de segurança, o videoporteiro, os estores elétricos e o piso flutuante em madeira.

Tratamos da aprovação do seu crédito!

Intermediário de crédito vinculado nº 0007356 licenciado pelo Banco de Portugal.

Este anúncio foi publicado por rotina informática, todos os dados e informações carecem de confirmação junto d'A Casa da Joana



A Casa Da Joana é uma empresa ligada ao ramo imobiliário que nasceu na cidade de Aveiro. Distingue-se pela seleção rigorosa e criteriosa dos imóveis que promove e que apresenta aos seus clientes. Assume-se como um conceito descontraído, onde encontrar a casa ideal, e o mais apaixonante possível, são as palavras de ordem.

A proximidade e a empatia que firma com os clientes cria laços e estabelece uma relação de confiança e credibilidade igualáveis.

Estamos no mercado para dar cor e paixão ao mercado imobiliário e combater um pouco o modelo tradicional de compra e venda de imóveis.

A nossa casa é o local mais especial da nossa vida e, por isso, escolhê-la é um processo que deverá ser assessorado com toda a importância e cuidado que ele merece.

Joana Portela Lda. | AMI: 13535

Categoria Energética: A

#ref:APA\_2643\_FraçãoN

Novo: Sim

## Comum

Quartos de dormir: 1  
Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 56 m<sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/QXCW-T840/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T840/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: APA\_2643\_FraçãoN

