



## Two-bedroom flat with parking spaces in Praia da Vagueira



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 462,139.25

### Localização

Country: Portugal  
State/Region/Province: Aveiro  
Cidade: Vagos  
Adicionado: 20/03/2026

#### Informação adicional:

Apartamento, de tipologia T2, situado ao nível do 1º andar inserido num empreendimento caracterizado pela sua sobriedade e elegância, protagonizado pelos seus tons escuros, ligados à natureza, e por uma localização de excelência, por se encontrar próximo de todos os principais serviços e comodidades.

A zona social é composta por um hall de entrada, uma ampla e espaçosa sala de estar e jantar com cozinha em open space, totalmente equipada, com acesso a uma aprazível varanda, com 44m<sup>2</sup>, comum a todo o apartamento, ideal para momentos de lazer.

Quanto à zona mais íntima do apartamento, este é composto por dois quartos, um dos quais em suíte com casa de banho privativa, e uma casa de banho completa de apoio ao quarto restante.

Destacamos que o apartamento conta com portas de segurança, bomba de calor, ar condicionado e pavimento flutuante, bem como 2 lugares de garagem.

Tratamos da aprovação do seu crédito!

Intermediário de crédito vinculado nº 0007356 licenciado pelo Banco de Portugal.

Este anúncio foi publicado por rotina informática, todos os dados e informações carecem de confirmação junto d'A Casa da Joana



A Casa Da Joana é uma empresa ligada ao ramo imobiliário que nasceu na cidade de Aveiro. Distingue-se pela seleção rigorosa e criteriosa dos imóveis que promove e que apresenta aos seus clientes. Assume-se como um conceito descontraído, onde encontrar a casa ideal, e o mais apaixonante possível, são as palavras de ordem.

A proximidade e a empatia que firma com os clientes cria laços e estabelece uma relação de confiança e credibilidade igualáveis.

Estamos no mercado para dar cor e paixão ao mercado imobiliário e combater um pouco o modelo tradicional de compra e venda de imóveis.

A nossa casa é o local mais especial da nossa vida e, por isso, escolhê-la é um processo que deverá ser assessorado com toda a importância e cuidado que ele merece.

Joana Portela Lda. | AMI: 13535

Categoria Energética: A

#ref:APA\_2646\_Fração1BB

Novo: Sim

## Comum

Quartos de dormir: 2  
Banheiro: 2  
Pés quadrados acabados: 90 m<sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/QXCW-T849/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T849/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: APA\_2646\_Fração1BB

