



## listing



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 369,168.58

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Leiria
Cidade:	Caldas da Rainha
Adicionado:	21/03/2026

Informação adicional:

Lote de Terreno Urbano a Dois Passos da Praia de Salir do Porto

Apresentamos uma excelente oportunidade de investimento em Salir do Porto, numa localização privilegiada, mesmo junto à praia e à famosa baía, conhecida pela sua beleza natural e tranquilidade. Este lote de terreno urbano possui uma área total de 540 m<sup>2</sup>, permitindo uma área de implantação de 318 m<sup>2</sup> e uma área bruta de construção até 636 m<sup>2</sup>, oferecendo um enorme potencial para desenvolvimento imobiliário.

De acordo com as características urbanísticas, existe a possibilidade de construção de um edifício multifamiliar até 4 frações, tornando este terreno ideal para quem procura investir em apartamentos para habitação permanente, segunda residência ou até para rentabilização no mercado turístico, cada vez mais procurado nesta zona da Costa de Prata.

A localização é um dos grandes destaques deste imóvel. Situado a poucos metros da praia de Salir do Porto, permite desfrutar da tranquilidade de uma vila costeira, mantendo ao mesmo tempo proximidade a serviços, restauração e comércio local. Além disso, encontra-se a poucos minutos de São Martinho do Porto e com bons acessos a Caldas da Rainha e à autoestrada A8, facilitando a ligação a Lisboa.

Se procura um terreno com excelente potencial construtivo, numa zona costeira valorizada e em crescimento, esta é uma oportunidade que não vai querer perder.

Invista junto ao mar e transforme este projeto numa realidade.



Para mais informações ou agendar visita, entre em contacto.  
#ref: 51722

## Comum

Pés quadrados acabados: 540 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 540 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T105688/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T105688/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 51722

