



## listing



### Informações do Revendedor

|                  |  |
|------------------|--|
| Name:            | ArKadia  |
| Nome da Empresa: |  |
| País:            | Reino Unido  |
| Telefone:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalhes do anúncio

|               |                |
|---------------|----------------|
| Imóveis para: | Venda          |
| Preço:        | USD 363,400.32 |

### Localização

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Country:               | Portugal   |
| State/Region/Province: | Faro       |
| Cidade:                | Albufeira  |
| Adicionado:            | 26/03/2026 |

#### Informação adicional:

Refúgio rural em Paderne, a poucos minutos de Albufeira – uma oportunidade única para criar o seu projeto de sonho no Algarve.

Inserida num ambiente tranquilo e rodeado pela natureza, esta propriedade oferece um terreno com 10.430 m<sup>2</sup>, ideal para quem valoriza privacidade, espaço e qualidade de vida no campo, sem abdicar da proximidade à cidade e às praias. A construção existente, com cerca de 90 m<sup>2</sup> e datada de 1951, encontra-se em estado devoluto, necessitando de obras, permitindo total liberdade para reabilitar e personalizar ao seu gosto.

O grande destaque é o terreno: amplo, com excelente exposição solar a nascente, sul e poente, e vistas desafogadas sobre a paisagem rural. Um cenário perfeito para desenvolver uma moradia com excelentes vistas, criando um refúgio exclusivo e totalmente integrado na natureza (mediante aprovação de projeto).

A localização combina o charme autêntico de Paderne, com o seu ambiente calmo e tradicional, e a proximidade de Albufeira, onde encontra todos os serviços, restaurantes e algumas das melhores praias do Algarve.

Ideal para habitação própria, casa de férias ou investimento, esta é uma propriedade com enorme potencial, onde pode dar vida a um projeto único num enquadramento natural privilegiado.

#ref: 847716



## Comum

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| Quartos de dormir:      | 2                    |
| Banheiro:               | 1                    |
| Pés quadrados acabados: | 90 m <sup>2</sup>    |
| Tamanho do lote:        | 10430 m <sup>2</sup> |

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T106126/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T106126/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 847716

