



## T1 on the 2nd Floor - Renovated Apartment in the Historic Center



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 256,993.89

### Localização

Country: Portugal  
State/Region/Province: Distrito de Setúbal  
Cidade: Setúbal  
CEP: 2910-091  
Adicionado: 27/03/2026

#### Informação adicional:

Este T1 com 42 m<sup>2</sup>, localizado no 2º piso de um edifício totalmente reabilitado na Rua José Fontana, oferece um ambiente moderno e confortável no centro de Setúbal.

O apartamento dispõe de sala com kitchenette integrada, quarto independente e casa de banho completa, garantindo uma organização prática e funcional.

A cozinha encontra-se equipada com placa, forno e exaustor, pronta a utilizar.

A sua localização permite viver a cidade a pé:

Mercado do Livramento - cerca de 4 minutos  
Avenida Luísa Todi e zona ribeirinha - cerca de 6 minutos  
Estação ferroviária de Setúbal - cerca de 9 minutos  
Ferry para Tróia - cerca de 10 minutos  
Hospital de São Bernardo - cerca de 6 minutos de carro

Uma oportunidade interessante para habitação própria ou investimento num mercado com forte procura.

Categoria Energética: B-

#ref:HT\_41006\_F

Condição: Good



## Comum

Quartos de dormir: 1  
Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 33.66 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/VKVH-T3417/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VKVH-T3417/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: HT\_41006\_F

