



Coastal Investment Opportunity - 8,000 m² Land with Dual Urban Parcels - Silver Coast



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 903,585.83

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Leiria
Cidade:	Caldas da Rainha
Adicionado:	28/03/2026

Informação adicional:

Oportunidade Única à Beira-Mar - Terreno com 8.000 m² e Duas Parcelas Urbanas com possibilidade de construção de aproximadamente 1.500m² - Oeste (Costa de Prata)

Uma oportunidade rara de adquirir um terreno excepcional na prestigiada Costa de Prata, com enorme potencial de investimento e grande flexibilidade.

Este terreno com cerca de 8.000 m² é composto por duas parcelas distintas, ambas com parte urbana, permitindo construção. A venda será realizada apenas em conjunto, oferecendo total liberdade ao futuro proprietário.

Localização privilegiada entre o oceano e a lagoa

Situado entre:

Lagoa de Óbidos, Foz do Arelho e São Martinho do Porto

O terreno encontra-se junto ao Oceano Atlântico, com magníficas vistas de campo e um ambiente tranquilo.

A apenas 8 minutos de Caldas da Rainha, principal cidade comercial da região.

Grande potencial de desenvolvimento

Com as duas áreas urbanas, o terreno é apto para construção, permitindo:

Projeto turístico

Construção de duas moradias independentes

Projeto familiar

Investimento com habitação própria + alojamento local

O terreno é plano, de fácil desenvolvimento e com vários acessos.

Excelentes acessos

Praias: 3-5 minutos

Autoestrada A8: 8 minutos

Aeroporto de Lisboa: 55 minutos

Aeroporto do Porto: 2h15

Localização estratégica

Num raio de 100 km:

Óbidos

Mosteiro da Batalha

Leiria

Fátima

Mosteiro de Alcobaça

Lisboa

Uma oportunidade rara

Terrenos com esta localização, dimensão e potencial construtivo são extremamente raros na Costa de Prata.

Categoria Energética: E

#ref:AO-TER-0011

Comum

Pés quadrados acabados: 500 m²

Tamanho do lote: 8053 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/PQPI-T3246/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: AO-TER-0011



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

