



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 640,276.76

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Porto
Cidade:	Santo Tirso
Adicionado:	28/03/2026

Informação adicional:

Apresentamos este excelente apartamento T3 com 170 m² de área, que combina conforto, qualidade de construção e um espaço exterior raro, ideal para quem valoriza áreas amplas e bem distribuídas.

Este imóvel destaca-se pelo seu terraço privativo com cerca de 200 m², complementado por uma agradável varanda, proporcionando várias zonas exteriores perfeitas para momentos de lazer, convívio ou até para criar espaços personalizados ao seu gosto.

No interior, encontramos uma habitação totalmente renovada e equipada, com especial atenção ao detalhe, à qualidade dos materiais e à generosidade das áreas:

Sala ampla com 50 m², com saída de fumo, permitindo instalação de lareira ou recuperador de calor

Cozinha funcional com 20 m², equipada, com despensa e lavandaria independente

3 quartos com roupeiros embutidos, sendo um deles suite

WC de serviço com 2,30 m²

Casa de banho completa de apoio com banheira, com 5 m²

Casa de banho da suite com banheira, com 5,60 m²

Ao nível do conforto e eficiência, o imóvel dispõe de:

Ar condicionado Mitsubishi topo de gama, instalado recentemente (Dezembro) com 4 anos de garantia

Pré-instalação de aquecimento central com radiadores



Instalação elétrica completamente nova, incluindo quadro elétrico
Estores elétricos
Vidros duplos
Iluminação em focos LED

Destaca-se ainda o chão em madeira totalmente restaurado, que confere elegância e um ambiente acolhedor a toda a casa, bem como a excelente capacidade de arrumação em todas as divisões.

Inclui também box fechada com arrumos, garantindo comodidade e segurança.

Localizado numa zona central e privilegiada de Santo Tirso, o imóvel beneficia de proximidade a diversos pontos de interesse:

Centro de Santo Tirso a poucos minutos
Estação de comboios de Santo Tirso
Acesso rápido à A3 (Porto / Braga)
Escolas e colégios nas proximidades
Supermercados, comércio local e serviços essenciais
Parque Urbano Sara Moreira e zonas verdes
Mosteiro de São Bento e zona histórica da cidade
Farmácias, bancos e restaurantes a curta distância

Um imóvel que se diferencia pela sua área generosa, espaço exterior único e qualidade de renovação, ideal para habitação própria ou investimento.

A localização, aliada às áreas e características do imóvel, torna esta uma oportunidade verdadeiramente diferenciadora no mercado.

#ref: 855908

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	170 m ²

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T106192/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

Contact information

IMLIX ID:

855908

