



Magnifique Appartement 4P 3CH dans Très Belle Résidence de 2016 à qqs mn à pied de la Gare RER



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 303,933.42

Localização

Country: França
State/Region/Province: Ilha de França
Cidade: Cergy
CEP: 95800
Adicionado: 16/03/2026

Informação adicional:

Isabelle BEDOUCHE, Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier, a le plaisir de vous présenter ce magnifique appartement 4P dans une très belle Résidence de 2016 située à qqs minutes à pied de la Gare RER de Cergy-Saint-Christophe
Au 3ème et dernier étage, il se compose d'une entrée avec rangement, d'un beau séjour lumineux de 25M2 donnant sur large balcon de 6M2 avec vue dégagée orienté Plein Ouest, d'une très belle cuisine aménagée et équipée récente, de trois chambres lumineuses (dont une avec dressing) donnant sur jardin (12M2; 11,60M2 et 11M2), une salle de bain avec WC et un 2ème WC indépendant.
Prestations de qualité, l'appartement est entièrement carrelé avec un carrelage Porcelanosa et refait entièrement à neuf.
Belles vues dégagées et sans vis à vis de tout l'appartement.
L'appartement est vendu avec 2 places de parking au sous-sol
Commerces et commodités, Gare RER, écoles de la Maternelle au Lycée à qqs minutes à pied
Merci de contacter Isabelle BEDOUCHE, du Réseau SAFTI, pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 199 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3584 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2015

Comum

Quartos de dormir: 3

Banheiro: 1

Pés quadrados acabados: 78 m²

Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 99

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T718070/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621266

