



## Vous rêvez de calme ? Venez découvrir sans tarder ce beau terrain



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 38,725.11

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Montaut
CEP:	64800
Adicionado:	18/03/2026

#### Informação adicional:

Situé au pied des Pyrénées, à 10mn de Nay et 2mn de Betharram, dans un petit quartier calme, ce terrain offre un cadre exceptionnel, entre verdure, air pur et tranquillité. <br /><br />D'une surface d'environ 600m2, ce terrain plat et libre de tous constructeurs est idéal pour construire votre résidence principal ou secondaire. Exposition idéal (ensoleillement optimal).<br />Proche des commodités : école, collège, commerces, axe routier et toutes les commodités que propose la ville de Nay et ses alentours à seulement 10mn de ce beau terrain.<br /><br />Il n'est pas encore borné mais le sera pour la vente, il faudra prévoir la viabilisation (qui est proche étant donné que deux maisons sont existantes de part et d'autre de ce terrain. L'accès se fait par la route principale reliant Betharram à Lourdes puis par un chemin privé qu'emprunte les deux maison voisines.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 33 000 €

Honoraires charge vendeur

### Comum

Pés quadrados acabados:	600 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	600 m <sup>2</sup>



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T718948/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718948/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1621827

