



Maison de bourg 156 m² et 6 pièces



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 347,913.63

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Monts
CEP:	37260
Adicionado:	19/03/2026

Informação adicional:

Située sur la charmante commune de Monts, à proximité à pied des commerces et des écoles, cette maison rénovée mêlant authenticité et confort moderne vous séduira par ces volumes et ces pièces lumineuses.
Cette maison vous propose un espace de vie fonctionnel, avec au rez-de-chaussée un vaste séjour ouvert sur une terrasse sans vis à vis et sur une grande cuisine aménagée et équipée, une véranda, WC.
Un premier étage, avec palier desservant 4 chambres, salle d'eau et WC.
Un dernier étage avec des combles aménageables, accessible par un escalier offre la possibilité d'étendre la surface habitable.
A l'extérieur vous y trouverez une cour avec espace jardin et une cave
A votre disposition vous découvrir ce bien !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 295 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 281 430 €

Honoraires charge acquéreur : 13 570 € soit 4,82 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Construído: 1900

Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	156 m ²



Tamanho do lote: 290 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 126

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T719455/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616914

