



## Bel emplacement pour ce pavillon sur sous-sol



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 104,885.31

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Loches
CEP:	37600
Adicionado:	21/03/2026

#### Informação adicional:

Paola LAMOUR vous propose ce charmant pavillon sur sous-sol érigé sur un terrain clos de 737 m<sup>2</sup>. Il est situé à Loches, dans un quartier aux multiples attraits, proche des commerces, écoles, lycée et services, il offre un cadre de vie pratique et dynamique. La maison bénéficie d'une exposition Est-Ouest appréciable. <br /><br />À l'extérieur, vous pourrez profiter d'un balcon pour des moments de détente et d'une cave pour stocker vos affaires en toute tranquillité. Le stationnement est aisé avec plusieurs places de parking extérieures et un garage pour abriter votre véhicule en toute sécurité. Vous pourrez également disposer d'une jolie dépendance en pierre. <br /><br />À l'intérieur, ce pavillon de 47 m<sup>2</sup> habitables se compose d'une cuisine aménagée, d'une salle de séjour, de 2 chambres et d'une salle d'eau. Le sous-sol abrite un espace garage, une chaufferie et un cellier. Chauffage central, fenêtres en double vitrage, tout-à-l'égout. Travaux à prévoir...Je suis à votre disposition

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 89 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1965

### Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1



Pés quadrados acabados: 50 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 737 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 349

### Building details

Parking: Sim

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719884/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719884/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1620384

