



## Echoppe de 120m2 proche barrière de Bègles



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 577,890.43

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Begles
CEP:	33130
Adicionado:	21/03/2026

#### Informação adicional:

Proche de la barrière de Bègles, de ses commerces de bouche, des transports, du cinéma et des écoles et collège, venez découvrir cette belle échoppe à l'atmosphère chaleureuse. <br />Au rez-de-chaussée niveau rue, vous trouverez un salon lumineux, ainsi qu'une chambre, une salle de bains avec douche et baignoire, et un WC séparé.<br />En rez-de-jardin, vous découvrirez une vaste pièce de vie avec cheminée donnant sur une cuisine ouverte d'une part et sur la véranda et le jardin d'autre part. <br />Enfin l'étage s'ouvre sur 3 belles chambres.<br />Une cave et un abri de jardin complètent ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 490 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

### Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	120 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	117 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 6

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 133

### **Lease terms**

Date Available:

### **Informação adicional**

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720106/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720106/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1620591

