



## Belle maison dans un ancien chai de 140m<sup>2</sup> à Bègles



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 566,096.56

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Bègles
CEP:	33130
Adicionado:	21/03/2026

#### Informação adicional:

Située à Bègles proche du pont Simone Veil et dans une rue très calme, cette maison bénéficie d'un emplacement stratégique, offrant un cadre de vie paisible tout en restant proche des commodités essentielles telles que les commerces locaux, les écoles et les transports en commun. <br /><br />Cette maison de 140 m<sup>2</sup> est un ancien chai rénové et propose un agencement fonctionnel en 5 pièces, comprenant 3 chambres. Au rez-de-chaussée, on découvre 2 chambres, une salle de bains, un WC, un cellier, une loggia ainsi qu'un grand garage. <br />À l'étage, une vaste pièce de vie s'ouvre sur une cuisine et une terrasse, complétée par une suite parentale avec salle de bains attenante, un WC et un cellier. Une mezzanine vient parfaire ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 480 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

### Comum

Quartos de dormir:	3
Pés quadrados acabados:	140 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	95 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 138

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720136/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720136/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1606350

