



## Maison 5 pièces avec terrain généreux à rénover



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 76,658.91

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Palluau-sur-Indre
CEP:	36500
Adicionado:	22/03/2026

#### Informação adicional:

Située à Palluau-sur-Indre, cette maison de campagne de 90 m<sup>2</sup> environ sur un terrain d'environ 2 000 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie calme et verdoyant, tout en restant proche des commodités : Saint-Genou (2 km), Buzançais (10 km) et Châteauroux (35 km).  
La maison se compose au rez-de-chaussée d'un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante, de 2 chambres, d'un bureau et d'une salle de douche. À l'étage, deux pièces à finir de rénover offrent la possibilité d'aménager des chambres supplémentaires, ainsi qu'un grenier.  
À l'extérieur, la propriété dispose d'un garage, d'un atelier et d'une cave, offrant de nombreux espaces de rangement ou de projets annexes. Le terrain généreux de 2 000 m<sup>2</sup> permet de profiter d'un jardin ou d'un espace extérieur pour vos activités.  
Cette maison représente une opportunité idéale pour une famille ou un projet de rénovation à la campagne, proche de Châteauroux et de ses axes principaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 65 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

### Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1



---

Pés quadrados acabados: 89 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 1958 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 404

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720238/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720238/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1592676

