



## Maison familiale neuve disponible de suite.



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 449,339.15

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Marpire
CEP:	35220
Adicionado:	23/03/2026

#### Informação adicional:

Cette maison de 127 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 500 m<sup>2</sup> propose 4 chambres, dont une suite parentale au rez-de-chaussée avec salle d'eau attenante. Une pièce de vie très ensoleillée avec baies vitrées triple donne sur l'espace cuisine en liaison avec la buanderie. À l'étage, on trouve trois belles chambres supplémentaires, une salle d'eau, un WC et une mezzanine confortable. Le garage, la terrasse et le terrain complètent cet ensemble, offrant ainsi un espace convivial et harmonieux pour une vie de famille épanouie. Construite en 2026, cette propriété saura séduire les acquéreurs à la recherche d'un cadre de vie confortable et fonctionnel. Finitions remarquables, matériaux de qualité, ardoise naturelle, ballon d'eau chaude thermodynamique. Possibilité d'installer un poêle à pellets et une cuisine à façon.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 381 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2026

### Comum

Quartos de dormir:	4
Pés quadrados acabados:	127 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	500 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 43

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708667/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708667/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1603378

