



Appartement de 58 m² à 150 m du métro



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 328,829.06

Localização

Country: França
State/Region/Province: Ilha de França
Cidade: Villejuif
CEP: 94800
Adicionado: 23/03/2026

Informação adicional:

Plan et visite virtuelle disponibles dans l'annonce.

Rue Jean Jaurès, à 150 mètres du métro Louis Aragon (ligne 7 et 15, tram T7), au 4e étage avec ascenseur d'une copropriété sécurisée des années 60 avec jardin privatif et gardien, découvrez cet appartement de 58 m² lumineux et très calme. Il se compose d'un séjour double avec balcon de 6,2 m² orienté Est, une cuisine semi-ouverte, un dégagement avec placard qui distribue une chambre de 11 m² (possibilité de faire une 2e chambre sur le séjour double), une salle d'eau, des toilettes séparées, ainsi qu'un dressing.

Cave et place de parking inclus et accessibles par ascenseur.
Appartement à rafraîchir.
Aucun travaux à prévoir dans la copropriété.
Chauffage et eau chaude sanitaire collectifs.
Charges : 807 € / trimestre.
Taxe foncière : 1587 €.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 117 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3228 € et le syndicat des copropriétaires fait l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 280 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1964



Comum

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Quartos de dormir: | 2 |
| Banheiro: | 1 |
| Pés quadrados acabados: | 58 m ² |
| Floor Number: | 4 |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 3 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 180 |
|--|-----|

Building details

| | |
|----------|-----|
| Parking: | Sim |
|----------|-----|

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

| | |
|--------------|---|
| URL do site: | http://www.arkadia.com/AGHX-T718938/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|--------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1621958 |
|-----------|---------|

