



Pas d'IA !! Photos actuelles!



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 194,595.76

Localização

Country: França
State/Region/Province: Hauts-de-France
Cidade: Noailles
CEP: 60430
Adicionado: 23/03/2026

Informação adicional:

Maison de ville de 5 pièces – 96 m² – Noailles – Fonctionnelle et idéale premier achat ou
investissement sans travaux

À Noailles, découvrez cette maison de 96 m² parfaitement agencée, offrant un cadre de vie pratique
à proximité immédiate des commerces, services et commodités.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'un espace de vie agréable permettant une utilisation quasi de
plain-pied, complété par une salle d'eau fonctionnelle et d'une chambre.
À l'étage, vous trouverez 2 chambres ainsi qu'un bureau, idéal pour le télétravail ou une chambre
d'appoint.
Les sols en carrelage et parquet facilitent l'entretien au quotidien. Le double vitrage assure confort
thermique et économies d'énergie (DPE D).

Une cave complète le bien pour le stockage.

À l'extérieur, vous bénéficiez de deux places de stationnement privatives dans une cour
commune, sans charges de copropriété.
Maison facile à vivre, adaptée aussi bien à une résidence principale qu'à un projet locatif.

Les + :
- Proches commodités, sur axe Paris.
- 3 chambres + 1 bureau
- 2 places de parking.

??Amplitude de visite 7/7!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1960



Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	96 m ²
Tamanho do lote:	119 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	179
--	-----

Building details

Parking:	Sim
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T719364/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1622422
-----------	---------

