



Une signature contemporaine, où chaque détail a été pensé pour offrir un art de vivre rare.



## Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 457,073.61

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
Cidade: Le Bugue  
CEP: 24260  
Adicionado: 23/03/2026

#### Informação adicional:

Découvrez cette élégante maison contemporaine récente de 163 m<sup>2</sup>, offrant des prestations haut de gamme dans un environnement privilégié. Pensée pour un confort de vie optimal, elle séduit par ses lignes épurées, ses volumes généreux et sa luminosité remarquable. Spacieuse et baignée de lumière grâce à de larges ouvertures, la pièce de vie s'ouvre harmonieusement sur l'extérieur, révélant une vue dégagée et un cadre naturel apaisant. La maison propose six chambres, dont une suite principale, ainsi que deux salles de bains, garantissant confort et intimité. À l'extérieur, vous profiterez pleinement d'un espace dédié à la détente, une piscine avec vue sur la vallée, véritable prolongement de la maison, idéal pour des moments privilégiés en famille ou entre amis. Conçue selon les standards actuels, cette propriété ne nécessite aucun travaux et offre un équilibre parfait entre modernité, fonctionnalité et élégance. Un bien rare, idéal pour une clientèle exigeante en quête d'un cadre de vie exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 389 500 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2023

### Comum

Quartos de dormir: 6



---

Banheiro: 2  
Pés quadrados acabados: 163 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 2858 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 8

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 33

### Building details

Parking: Sim  
Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720398/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720398/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1625649

