



## MAISON DE VILLE PLAIN PIED 2 CHAMBRES A COGNAC



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 151,975.79

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Cognac
CEP:	16100
Adicionado:	23/03/2026

#### Informação adicional:

A Cognac à proximité du centre ville, je vous invite à découvrir cette charmante maison de 80m2 environ de plain-pied. Elle propose une belle et vaste pièce de vie de 38m2 environ, deux chambres, une cuisine, une salle d'eau et des toilettes indépendantes. Une véranda et une cour sans vis à vis complètent ce bien. Acquéreurs et confrères, je reste à votre disposition pour des précisions complémentaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 130 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

### Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	80 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	135 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---



## **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 329

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720654/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720654/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1578599

