



Maison 3 pièces - 59m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 143,215.76

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Déols
CEP:	36130
Adicionado:	25/03/2026

Informação adicional:

Située en plein cœur de Déols, à proximité immédiate de toutes les commodités (crèche, maison de santé, commerces, collège...). Elle représente une opportunité idéale pour un premier achat ou un investissement locatif. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée menant à une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte et entièrement équipée. Cet espace convivial est agrémenté d'un poêle à bois, installé en 2023, permettant de chauffer efficacement l'ensemble de la maison. À l'étage, deux chambres de 9 m² et 12 m² avec parquet en chêne. Vous trouverez également une salle d'eau refaite à neuf avec une douche, une vasque et un toilette. Une trappe permet d'accéder à des combles entièrement isolés, offrant un espace de stockage ou un potentiel d'aménagement supplémentaire. Pour compléter ce bien, un garage attenant. Le logement ne dispose pas d'espace extérieur. Les + du bien: Garage attenant avec dalle béton. Maison entièrement rénovée fin 2022 / début 2023. Factures disponibles (électricité, plomberie, cuisine, isolation, sols, salle d'eau, chauffage...). Chauffage principal poêle à bois économique. Aucun travaux à prévoir. Emplacement central recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 122 500 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1948



Comum

Quartos de dormir: 2
Pés quadrados acabados: 60 m²
Tamanho do lote: 64 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 247

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T721159/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626750

