



## Maison en pierre entièrement rénovée



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 264,721.97

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Castres-Gironde
CEP:	33640
Adicionado:	26/03/2026

#### Informação adicional:

Située à l'entrée de Castres-Gironde (33640), cette maison en pierre entièrement rénovée offre un cadre de vie paisible et authentique au coeur de la ville. Idéalement située à proximité de commerces locaux et d'écoles, cette charmante propriété bénéficie d'un jardin clos, offrant intimité et espace extérieur pour profiter des journées ensoleillées. <br />Avec l'atelier de rangement, cette maison offre un équilibre parfait entre confort moderne et charme traditionnel.<br /><br />D'une surface habitable d'environ 78 m<sup>2</sup>, cette maison de 3 pièces se compose de 2 chambres spacieuses offrant une hauteur sous plafond agréable. La salle d'eau et les toilettes séparées offrent praticité et confort. <br />La cuisine ouverte ajoute une touche conviviale à la pièce de vie lumineuse. Les nombreux espaces de rangement sont un véritable atout pour garder la maison bien organisée. <br />En résumé, cette propriété allie élégance et fonctionnalité, offrant un véritable havre de paix à ses résidents.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1945

### Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1



Pés quadrados acabados: 79 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 170 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 208

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T721478/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721478/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1627608

