



Maison familiale 202 m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 408,432.73

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Pontivy
CEP:	56300
Adicionado:	26/03/2026

Informação adicional:

Située sur les hauteurs de Pontivy, cette maison familiale de 202 m² bénéficie d'une belle vue dégagée sur le Blavet, dans un environnement calme tout en restant proche du centre-ville.

Édifiée sur un terrain clos d'environ 1 000 m², elle offre un extérieur agréable, idéal pour profiter des beaux jours en famille ou entre amis.

Construction solide (pierres, béton, ardoises), la maison dispose de nombreux espaces pratiques : grand garage, buanderie, cave, débarras et terrasse.

Elle se compose comme suit :

Sous-sol : grand garage, buanderie, débarras, cave
Rez-de-chaussée : terrasse, hall d'entrée, une chambre avec placard et salle de bain attenante, WC, salon/séjour avec cheminée, cuisine équipée rénovée, et petite véranda.
Étage : palier, WC, salle de bain avec placard, quatre chambres avec placards

Vie de plein pied possible avec une suite parentale eu RDC.

Maison des années 1970, saine, offrant de beaux volumes et un réel potentiel pour un projet familial.
Aucun travaux structurels ne sont à prévoir. La toiture est en très bon état, la chaudière récente est de très bonne qualité.

À visiter rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 349 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1970

Comum



Quartos de dormir: 5
Pés quadrados acabados: 202 m²
Tamanho do lote: 1000 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 223

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T721491/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1627524

