



Maison - 5 pièces - 160m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 629,618.37

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Puillboreau
CEP:	17138
Adicionado:	27/03/2026

Informação adicional:

Située à Puillboreau (17138), cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié, alliant tranquillité et praticité. Proche des commerces et des écoles, elle offre un cadre de vie idéal pour une famille.

Sur un terrain de 917 m², cette maison de plain-pied comprend un jardin clos et arboré, parfait pour des moments de détente en plein air. Deux places de parking et un garage viennent compléter cet extérieur convivial.

À l'intérieur, les 160 m² habitables se répartissent en 5 pièces lumineuses. L'entrée mène à un spacieux séjour salle à manger de 44m², une cuisine équipée, 3 grandes chambres avec placards dont une suite parentale. Cette maison offre un agencement fonctionnel et confortable, idéal pour une vie de famille harmonieuse.

N'hésitez pas à venir la découvrir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 538 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 513 790 €

Honoraires charge acquéreur : 24 210 € soit 4,71 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Construído: 1987

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	160 m ²



Tamanho do lote: 917 m²

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 123

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T720186/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624859

