



Parc Boigues - 2 CHAMBRES - BALCON 10 m2 - PARKING



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 501,231.33

Localização

Country: França
State/Region/Province: Ilha de França
Cidade: Clamart
CEP: 92140
Adicionado: 27/03/2026

Informação adicional:

Centre ville / Parc Boigues - l'agence SAFTI vous propose ce charmant 3 pièces avec balcon, cave et stationnement

Au 1er étage d'une résidence bien entretenue, l'agence SAFTI vous propose ce charmant 3 pièces offrant un agencement fonctionnel et agréable à vivre niché à l'orée de la forêt dans un calme absolu (accès direct au bois).

Il se compose d'une entrée desservant une cuisine indépendante, aménagée et équipée, ainsi qu'un séjour lumineux ouvrant sur un balcon, parfait pour profiter d'un véritable espace extérieur, de 2 chambres distinctes avec placard, une salle d'eau et de WC séparés.

Le chauffage et l'eau chaude sont collectifs au gaz, inclus dans les charges, pour un confort au quotidien.

Une cave complète ce bien, ainsi qu'un emplacement de stationnement en sous-sol.
Un léger rafraîchissement permettra de révéler tout le potentiel de ce bien et de le personnaliser à votre goût.

Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 135 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4128 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 425 000 €

Honoraires charge vendeur



Construído: 1970

Comum

Quartos de dormir: 2
Banheiro: 1
Pés quadrados acabados: 70 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 301

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T721753/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1629629

