



Maison hyper centre



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 340,327.29

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Niort
CEP:	79000
Adicionado:	27/03/2026

Informação adicional:

Située dans la charmante ville de Niort (79000), cette maison de ville sur 3 niveaux bénéficie d'un environnement urbain dynamique proche de nombreuses commodités. On y trouve des écoles, un lycée, un collège et une crèche pour les familles. Les transports en commun tels que le bus et le train offrent une facilité de déplacement, renforçant ainsi l'attrait de cet emplacement pour les actifs et les familles.

À l'extérieur, cette propriété au cachet traditionnel présente une terrasse offrant un espace extérieur agréable pour profiter des beaux jours. La façade en pierre de taille et la toiture en tuile mécanique ajoutent du caractère à la maison, tandis que les menuiseries en double vitrage assurent isolation et luminosité aux pièces.

À l'intérieur, la maison de 107 m² propose un agencement pratique avec un salon, une cuisine équipée, trois chambres, deux salles d'eau et deux toilettes répartis sur différents niveaux. Les aménagements incluent des placards dans les chambres, une salle d'eau attenante à l'une d'elles et un sol varié entre parquet, linoléum et autre revêtement. La présence d'une cave et d'un jardin complètent les atouts de cette résidence confortable et fonctionnelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1949

Comum



Quartos de dormir: 3
Banheiro: 2
Pés quadrados acabados: 107 m²
Tamanho do lote: 120 m²

Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 119

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T722171/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1597450

