



## Secteur pavillonnaire à deux pas de Paris



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 583,787.27

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Le Kremlin-Bicetre
CEP:	94270
Adicionado:	30/03/2026

#### Informação adicional:

Située dans le quartier prisé des Cloiseaux, cette maison de 106 m<sup>2</sup> habitables vous offre un cadre de vie recherché, entre tranquillité résidentielle et proximité immédiate de la capitale.<br />Édifiée sur une parcelle de 160 m<sup>2</sup>, elle se déploie sur trois niveaux et dévoile un potentiel idéal pour une famille en quête d'espace et de personnalisation.<br />Vous découvrirez un salon baigné de lumière ainsi qu'une cuisine indépendante une salle d'eau et WC indépendant.<br />Côté nuit, la maison propose trois chambres, dont deux complétées par un dressing et espaces d'eau pensés pour le confort du quotidien.<br />Fonctionnelle, elle dispose également d'un garage, d'une buanderie et d'une pièce supplémentaire pouvant s'adapter à vos besoins (bureau, salle de jeux...)<br />À l'extérieur, un jardin clos et arboré vous permettra de profiter de moments privilégiés en toute intimité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 495 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1960

### Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	106 m <sup>2</sup>



Tamanho do lote: 160 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 449

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722447/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722447/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1630436

