



Immeuble de rapport



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,245,660.34

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Rosny-sous-Bois
CEP:	93110
Adicionado:	01/04/2026

Informação adicional:

Idéalement situé en plein centre ville ,sur l'axe principal commerçant et à 10 mns à pied du RER E et de la ligne 11 (arrêt Bois Perrier)
Cet immeuble offre un bon rendement locatif avec un ensemble de loyers annuel de 77744€
Il se compose de 2 locaux commerciaux ainsi que de 5 appartements/studio avec accès (indépendants pour 2 appartements), par la cour à l'arrière du bâtiment.
(DPE en E pour 2 logements, en F pour 2 autres et 1 en G)
Les locaux commerciaux ainsi les appartements sont loués à l'exception d'un studio qui est actuellement en travaux de rénovation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 057 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1880

Comum

Pés quadrados acabados:	290 m ²
Tamanho do lote:	195 m ²

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 370



Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/AGHX-T680108/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1546570

