



Maison plain pieds proche mer



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 293,662.69

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Cléder
CEP:	29233
Adicionado:	01/04/2026

Informação adicional:

Situation privilégiée proche des plages cette maison plain pieds charmante bénéficie d'un environnement côtier exceptionnel, située à moins de 200m de la mer, offrant un cadre de vie paisible et ressourçant.

Construite sur un terrain de 923 m², cette maison de 85 m² en plain pieds offre un espace de vie confortable avec 4 pièces dont 3 chambres, les combles sont aménageables si besoin de surface supplémentaire.
Parfait pour une résidence principale ou secondaire.
Son agencement fonctionnel, ainsi que sa proximité immédiate avec la mer en font un véritable havre de paix.

Un lieu idéal pour profiter de la beauté des paysages maritimes et vivre en harmonie avec la nature.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 249 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 240 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 3,75 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Construído: 1984

Comum

Quartos de dormir:	3
Pés quadrados acabados:	85 m ²
Tamanho do lote:	923 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 242

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T687307/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1557604

