



Belle construction sur Larmor



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 530,715.7

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Larmor-Plage
CEP:	56260
Adicionado:	01/04/2026

Informação adicional:

Situé sur la commune prisée de Larmor Plage, cette belle et confortable maison saura vous séduire par ses dimensions et la qualité des matériaux utilisés pour sa construction. Au rez de chaussée, un stationnement pour plusieurs voitures, une vraie cave à température régulée, une pièce de 20m2 (bureau, salle de sport...) une pièce chauffée et une buanderie. Au premier, passé l'entrée, une grande cuisine aménagée donnant sur un séjour /salon de + de 52 m2, une chambre et sa salle de bain Au 2ème, 3 grandes chambres et une salle de bain.Des combles d'environ 70 m2 sur dalle béton à aménager.La proximité du centre de Larmor et de la plage. Une étude architecturale a été effectué et demontre la possibilité de la création de 4 appartements assurant une rentabilité pour des investisseurs, je possède les plans.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 450 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1965

Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	286 m ²
Tamanho do lote:	330 m ²



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 248

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T687910/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1561065

