



## Propriété de charme avec moulin et gîtes dans un cadre d'exception



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 842,564.45

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Plovan
CEP:	29720
Adicionado:	01/04/2026

#### Informação adicional:

Entre mer et campagne, cette propriété unique offre un cadre de vie rare, mêlant authenticité et confort contemporain.<br />Ancien moulin chargé d'histoire, aujourd'hui sublimé en propriété de charme, il s'entoure de deux gîtes indépendants sur un domaine d'environ 1,8 hectare, à seulement quelques minutes des plages de la Baie d'Audierne.<br /><br />Le moulin (120 m<sup>2</sup>), véritable pièce maîtresse du lieu, a conservé son mécanisme d'origine, mis en valeur au cœur du salon. Les poutres, la pierre et les jeux de lumière créent une atmosphère singulière, à la fois authentique et vivante. Trois chambres à l'étage complètent cette demeure au caractère unique.<br /><br />Le premier gîte (121 m<sup>2</sup>) offre une vaste pièce de vie avec cuisine ouverte, salon, salle à manger, buanderie, salle d'eau et wc. À l'étage : trois chambres et un second wc.<br />Le second gîte (55 m<sup>2</sup>) dispose d'une pièce de vie lumineuse, d'une salle d'eau, d'un wc et de deux chambres à l'étage.<br /><br />À l'extérieur : terrasses, prairie verdoyante, parc arboré, et la quiétude d'un environnement préservé.<br />Cette propriété de charme sera idéale pour un projet de gîtes ou une maison de famille, à quelques minutes du littoral breton.<br /><br />Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 718 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900



## Comum

Quartos de dormir:	8
Pés quadrados acabados:	296 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	18065 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	13
--------------	----

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	135
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T688048/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T688048/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1558955
-----------	---------

