



## Jolie maison de ville à rénover



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 75,448.01

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Loches
CEP:	37600
Adicionado:	01/04/2026

#### Informação adicional:

Christian LAMOUR vous propose, située dans l'hyper centre de Loches (37600), cette maison de ville à rénover bénéficie d'une localisation privilégiée à proximité des écoles, du lycée et des commerces. Cette charmante commune offre un cadre de vie agréable et dynamique, bien desservi par les transports en commun tels que le bus et le train. Les habitants pourront profiter d'une exposition est agréable, idéale pour des moments de détente en extérieur.<br /><br />À l'extérieur, la maison dispose d'une façade en pierre de taille, d'une toiture en ardoise et d'une cave creusée dans le rocher, offrant des possibilités d'aménagement pratiques et authentiques.<br /><br />À l'intérieur, la maison de 56 m<sup>2</sup> offre au rez-de-chaussée une cuisine, un séjour, une salle d'eau, un cellier et une cave. À l'étage, deux chambres et un grenier offrent des espaces de vie confortables. Les combles présents permettent un potentiel d'aménagement supplémentaire. Je suis à votre disposition...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 64 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1750

### Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1



Pés quadrados acabados: 56 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 36 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 521

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T688930/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T688930/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1562178

