



Maison de ville - Matha centre



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 160,394.08

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Matha
CEP:	17160
Adicionado:	01/04/2026

Informação adicional:

Située au cœur de Matha (17160), cette charmante maison de bourg bénéficie d'un emplacement idéal, offrant un cadre de vie paisible à ses habitants. Proche des commodités et des services de la ville, cette localité dynamique saura séduire les amateurs de vie communautaire et de facilité d'accès aux commerces et établissements scolaires.

D'une surface habitable de 147 m² répartis sur 2 niveaux, cette maison de 6 pièces et 4 chambres présente un joli potentiel à exploiter. Comprenant un salon, un séjour, une cuisine équipée, 2 toilettes, 4 chambres, une salle de bains complète ainsi qu'un grenier aménageable, elle offre un cadre de vie confortable au sein d'un beau terrain clos de plus de 450 m². Avec ses dépendances telles qu'un garage, un abri de jardin, et une splendide cave voûtée, cette propriété est complétée par des équipements tels que le chauffage central au fuel, des menuiseries en double vitrage PVC et bois, des volets roulants électriques, tout à l'égout. Quelques travaux de rafraichissement et un réaménagement de l'électricité sont à prévoir pour exploiter pleinement ce bien au fort potentiel, idéalement situé en plein cœur du village.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 136 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

Comum



Quartos de dormir: 4
Banheiro: 1
Pés quadrados acabados: 147 m²
Tamanho do lote: 457 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 287

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T689660/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1562595

