



## Charmante maison 93 m<sup>2</sup>



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 263,568.53

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Pont-du-Casse
CEP:	47480
Adicionado:	31/03/2026

#### Informação adicional:

Située à Pont-du-Casse, cette maison d'une surface habitable de 93 m<sup>2</sup> est implantée sur un terrain de 850 m<sup>2</sup>. Elle bénéficie d'un emplacement idéal proche des commodités et des écoles offrant un cadre de vie agréable et familial. De plus, sa proximité avec des commerces locaux et des commodités simplifient la vie du quotidien. Cette maison de plain-pied comprend 4 pièces dont 3 chambres. L'entrée dispose d'un grand espace salon / cuisine ouverte avec mange debout. Le chauffage est assuré par un poêle à bois et une climatisation réversible. Un couloir dessert trois chambres avec dressings, une grande salle d'eau et un WC séparé. Un espace véranda de 21 m<sup>2</sup> avec cuisine d'été et barbecue complète ce bien. Son jardin avec piscine, pool house et cabanons proposent détente et convivialité. En résumé, cette maison dispose de tous les atouts nécessaires au bon vivre du quotidien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 223 650 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1990

### Comum

Quartos de dormir:	3
Pés quadrados acabados:	93 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	850 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 231

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T691556/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T691556/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1567273

