



## Maison d'habitation sans travaux divisée en deux logements Un libre et l'autre en Airbnb



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 233,524.13

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Fondettes
CEP:	37230
Adicionado:	31/03/2026

#### Informação adicional:

Idéalement située en plein centre de Fondettes, maison d'habitation sans travaux divisée en deux logements locatifs distincts. Premier logement libre. Deuxième logement, exploité en location courte durée via AirBnB. Chaque logement comprend 1 cuisine/séjour, 1 chambre, 1 salle d'eau, un local poubelle commun. 4 Places de parking. Investissement idéal pour un projet locatif mixte et localisation attractive proche des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído:	1900
-------------	------

### Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	73 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	99 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 4

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 247

### **Lease terms**

Date Available:

### **Informação adicional**

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T691777/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T691777/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1568880

