



Maison de plain-pied 4 chambres, piscine, garage et belle parcelle de terrain au calme



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 391,629.91

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Tauriac
CEP:	33710
Adicionado:	01/04/2026

Informação adicional:

Située dans la charmante commune de Tauriac (33710), cette propriété bénéficie d'un cadre paisible et verdoyant, offrant un véritable havre de paix. Proche des commodités locales et offrant un accès facile aux écoles et commerces, elle séduit par sa situation idéale pour une vie de famille épanouie.

Construite en 1989 sur un terrain de 1755 m², cette maison de 153 m² présente un espace de vie confortable réparti en 7 pièces, dont 4 chambres voire une 5ème avec quelques aménagements.

L'extérieur offre une piscine avec bar intégré, jacuzzi et pataugeoire, un garage de 30 m², une cave, une serre de 15 m² et un atelier. À l'intérieur, vous trouverez une cuisine, une salle de bain avec baignoire, une véranda extérieure exposée plein sud. La maison, entièrement électrique et équipée de climatisation réversible, est dotée d'une cheminée avec insert, et offre la possibilité de modernisation selon vos goûts.

si vous souhaitez boire un apéritif dans la piscine, je vous attendrais dans le bar privatif pour vous en servir un.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 335 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1989

Comum



Quartos de dormir: 4
Banheiro: 1
Pés quadrados acabados: 153 m²
Tamanho do lote: 1607 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 162

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T692565/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1547407

