



## Rueil Buzenval, appartement familial au calme en état impeccable



### Informações do Revendedor

|                  |  |
|------------------|--|
| Name:            | ArKadia  |
| Nome da Empresa: |  |
| País:            | Reino Unido  |
| Telefone:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalhes do anúncio

|               |                |
|---------------|----------------|
| Imóveis para: | Venda          |
| Preço:        | USD 575,009.17 |

### Localização

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Country:               | França          |
| State/Region/Province: | Ilha de França  |
| Cidade:                | Rueil-Malmaison |
| CEP:                   | 92500           |
| Adicionado:            | 31/03/2026      |

#### Informação adicional:

Rueil-Malmaison - Quartier Buzenval<br /><br />A deux pas de l'établissement Passy Buzenval, à proximité immédiate des commerces du centre Iena, venez découvrir, dans une résidence verdoyante, au rez-de-chaussé sur élevé comme un 1er étage, au calme et avec gardien, cet appartement familial de plus de 100m2 dans un état impeccable. <br /><br />Entièrement rénové en 2018, il se compose d'une belle entrée avec placards, une pièce de vie de plus de 30m2 ouvrant sur une première terrasse, une cuisine entièrement aménagée et équipée. Dans la partie nuit, un dégagement avec placards, qui dessert une chambre et 2 chambres avec pour l'une une salle d'eau et pour la seconde une salle de bains, les 3 chambres ouvrant sur une seconde terrasse. Des toilettes séparées.<br /><br />Une cave et une place de parking en sous-sol complète le bien. <br /><br />Un cadre idéal pour une famille à la recherche d'un bel appartement dans un environnement de qualité.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 119 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 6820 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 490 000 €

Honoraires charge vendeur



---

Construído: 1970

## Comum

Quartos de dormir: 3  
Banheiro: 2  
Pés quadrados acabados: 107 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 141

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T698787/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T698787/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1567132

