



## VENTE FONDS DE COMMERCE – ÉBÉNISTERIE / MENUISERIE / AGENCEMENT HAUT DE GAMME – GIRONDE



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da	
Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 105,613.93

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Lacanau
CEP:	33680
Adicionado:	31/03/2026

### Informação adicional:

Situé à Lacanau, au cœur d'un secteur dynamique entre Bordeaux et le Bassin d'Arcachon, ce fonds de commerce reconnu bénéficie d'une excellente réputation dans le domaine de l'ébénisterie et de l'agencement sur mesure.

Présentation de l'activité

- L'entreprise Perle d'Ébène est spécialisée dans :
  - La conception et fabrication de mobilier sur mesure
  - L'agencement intérieur (cuisines, dressings, salles de bain, espaces professionnels)
  - La décoration et le travail du bois haut de gamme

Elle s'adresse aussi bien à une clientèle de particuliers qu'à des professionnels (architectes, décorateurs, entreprises).

Positionnée sur un marché porteur, l'entreprise se distingue par un savoir-faire artisanal, une forte identité design et une fabrication locale de qualité.

Les locaux

- Atelier principal : 235 m<sup>2</sup>
- Local de stockage complémentaire : 138 m<sup>2</sup>

Ensemble fonctionnel et adapté à l'activité (production + stockage)

Les atouts

- Entreprise créée en 2015 avec notoriété locale solide
- Clientèle fidèle et diversifiée
- Positionnement premium (sur-mesure / artisanat)
- Potentiel de développement important (BtoB, marchés publics, architectes...)
- Secteur géographique attractif et en forte demande

Profil recherché

- Idéal pour :
  - Ébéniste / menuisier souhaitant s'installer ou se développer
  - Entrepreneur dans l'agencement ou l'aménagement intérieur
  - Investisseur souhaitant reprendre une activité artisanale rentable

Conditions

Dossier complet (chiffre d'affaires, rentabilité, bail, etc.) communiqué après échange qualifié.



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 90 000 € HT + 1 800 € TVA, soit 91 800 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 81 000 € HT + 0 € TVA, soit 81 000 € TTC

Honoraires d'agence : 9 000 € HT + 1 800 € TVA, soit 10 800 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

## Comum

Pés quadrados acabados: 365 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 5

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Deposit: EUR 1,200

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T723025/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T723025/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1630463

