



Maison en coeur de ville, sur les hauteurs



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 69,822.54

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Aubusson
CEP:	23200
Adicionado:	31/03/2026

Informação adicional:

En exclusivité, maison de ville située à Aubusson, cité internationale de la Tapisserie et petite ville de caractère.
Avec sa situation sur les hauteurs et le centre-ville accessible à pied en 5min à peine, ses atouts sont nombreux.

Elle est dotée, au rez-de-chaussée, d'une entrée, puis d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, d'un salon/bibliothèque plus intime, d'une salle d'eau récente avec WC séparé sous l'escalier et d'un débarras.
À l'étage, deux chambres sont disponibles avec parquet en très bon état, un grand placard de rangement ainsi que la terrasse située sur l'arrière de la maison.
Grenier aménageable au-dessus.

Chauffage gaz de ville - Tout-à-l'égout - huisseries double vitrage (sauf une fenêtre)
Travaux à prévoir : isolation, électricité, rafraîchissement

À bientôt pour une visite,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 59 500 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	67 m ²



Tamanho do lote: 65 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 366

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T723196/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619725

