



## Val du muguet, belle maison familiale en parfait état



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 605,519.86

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Pontault-Combault
CEP:	77340
Adicionado:	02/04/2026

#### Informação adicional:

PONTAULT COMBAULT : Dans le quartier résidentiel du val du muguet, venez découvrir cette maison qui saura vous séduire par ses prestations de qualités.

Elle se compose d'une agréable pièce de vie ouverte sur la cuisine aménagée et équipée, un cabinet de toilette.

A l'étage, 3 chambres avec placards intégrés, salle de bains et wc.

En Rez de jardin, une cuisine d'été et grande buanderie sont aménagées, ainsi qu'une salle d'eau et 2 bureaux.

Une dépendance en parfait état , d'une superficie de 45m2, composé d'un séjour et cuisine ouverte aménagée, une salle d'eau et wc et 2 chambres, est une véritable valeur ajouté à cette maison.

Un bel espace extérieur pavé et arboré, ainsi qu'un barbecue sont à votre disposition.

Proximité des transports et commerces

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 516 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1933

### Comum

Quartos de dormir: 5



Banheiro: 3  
Pés quadrados acabados: 130 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 399 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 7

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 184

### Building details

Parking: Sim

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T643737/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T643737/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1478741

