



Maison traditionnelle à Saint-Martin-d'Ary, 3 Chambres, jardin



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 212,935.05

Localização

Country: França
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
Cidade: Montguyon
CEP: 17270
Adicionado: 02/04/2026

Informação adicional:

Située à 5 minutes de Montlieu la Garde dans la charmante ville de Saint-Martin-d'Ary (17270), cette maison traditionnelle rénovée offre un cadre de vie paisible et chaleureux. Proche de toutes les commodités nécessaires, vous pourrez profiter d'un environnement calme et verdoyant tout en étant à proximité des commerces et services de la ville. Cette localité ravira les amateurs de tranquillité tout en offrant un accès aisé à toutes les facilités du quotidien.

Cette magnifique maison de 162m² sur un terrain de 620m² propose un espace de vie lumineux réparti sur deux étages. Au rez-de-chaussée, un salon spacieux, une cuisine ouverte entièrement équipée, deux chambres avec dressing, une salle d'eau et des toilettes offrent confort et fonctionnalité. À l'étage, un salon cosy, un bureau, et une chambre suite parentale avec douche, dressing et WC offrent un espace privé et raffiné. Les extérieurs incluent une terrasse couverte, un abri de jardin, un jardin sans vis-à-vis et une allée avec trois places de parking sécurisées. Cette propriété bénéficie de panneaux solaires, offrant un cadre de vie idéal pour une famille à la recherche de charme et d'authenticité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 182 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900



Comum

| | |
|-------------------------|--------------------|
| Quartos de dormir: | 3 |
| Pés quadrados acabados: | 162 m ² |
| Tamanho do lote: | 620 m ² |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 5 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 98 |
|--|----|

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

| | |
|--------------|---|
| URL do site: | http://www.arkadia.com/AGHX-T654462/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|--------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1497500 |
|-----------|---------|

