



## APPARTEMENT 2 CHAMBRES AVEC BALCONS PARKING ET CAVE !



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da	
Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 133,777.64

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Niort
CEP:	79000
Adicionado:	02/04/2026

#### Informação adicional:

Idéalement situé, secteur Petit Leclerc / Quai Metayer, cet appartement dans une belle résidence sécurisée d'environ 57 m2, vous séduira par sa luminosité. Il comprend un séjour ayant accès sur un balcon, une cuisine avec accès sur un second balcon, deux chambres dont une avec placards, une salle d'eau et wc séparé. <br />Atouts: proche centre ville, place de parking cave et local collectif, belle vue sur Niort

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 114 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1970

### Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1



Pés quadrados acabados: 57 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 3

### Room details

Total rooms: 3  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 221

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T655180/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T655180/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1498937

