



## Quand le Charme de l'ancien rencontre le moderne !



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 725,311.46

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Montfort-l'Amaury
CEP:	78490
Adicionado:	02/04/2026

#### Informação adicional:

Située à Auteuil Le Roi(78770), cette propriété offre un cadre de vie paisible et idéal. Ce village est réputé pour sa tranquillité, ses espaces verts, son école primaire et sa proximité à Montfort l'Amaury. De plus, grâce à ses bonnes connections de transport, les déplacements vers d'autres villes ou vers Paris sont facilités. (Gare de Méré ou Villiers st Frédéric)<br /><br />Cette superbe maison de style longère mélange harmonieusement l'ancien et le moderne sur une superficie habitable de 200 m<sup>2</sup>, comprenant 8 pièces dont 4 chambres avec la suite parentale en rez-de-chaussée . Un jardin clos de 778 m<sup>2</sup>, un garage fermé et un atelier avec volière offre des espaces extérieurs variés. À l'intérieur, le grand salon baigné de lumière par sa véranda intégrée ainsi qu'une spacieuse cuisine constituent des atouts indéniables pour se retrouver entre amis ou en famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 615 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1949

### Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	200 m <sup>2</sup>



Tamanho do lote: 778 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 8

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 240

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T655760/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T655760/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1500966

