



## Appartement 2 pièces



### Informações do Revendedor

|                  |  |
|------------------|--|
| Name:            | ArKadia  |
| Nome da Empresa: |  |
| País:            | Reino Unido  |
| Telefone:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalhes do anúncio

|               |                |
|---------------|----------------|
| Imóveis para: | Venda          |
| Preço:        | USD 218,675.65 |

### Localização

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Country:               | França         |
| State/Region/Province: | Ilha de França |
| Cidade:                | Fresnes        |
| CEP:                   | 94260          |
| Adicionado:            | 02/04/2026     |

#### Informação adicional:

Situé dans une résidence de 2014, au coeur de l'écoquartier de Fresnes. À 2 min à pied du bus TVM, menant en 6 min au RER "La Croix de Berny" et au Tramway. À proximité des commerces du centre commercial "La Cerisaie". Je vous présente cet appartement 2 pièces de 39 m<sup>2</sup> comprenant: une entrée avec placard, un séjour exposé OUEST, avec sa cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre, une salle de bains avec WC.<br />L'appartement dispose également d'une place de parking privative en sous-sol.<br />Vendu loué, bail jusqu'au 03/2030

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 101 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1780 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 187 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2014

### Comum

|                    |   |
|--------------------|---|
| Quartos de dormir: | 1 |
| Banheiro:          | 1 |



---

Pés quadrados acabados: 39 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 3

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 145

### Building details

Parking: Sim

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T658492/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T658492/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1504752

