



Emplacement Central sans nuisance



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 588,064.82

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Andernos-les-Bains
CEP:	33510
Adicionado:	02/04/2026

Informação adicional:

À deux pas des commodités, au cœur du centre-ville tout en bénéficiant d'un calme appréciable, découvrez cette maison de plain-pied de 80 m², nichée sur un terrain de 605 m² entièrement clos.

Parfaitement entretenue, propre et fonctionnelle, elle propose une belle base saine pour accueillir vos projets. Son agencement actuel comprend un salon lumineux, une cuisine indépendante, trois chambres, une salle d'eau et un WC séparé.

Côté extérieur, le jardin arboré et intime, laisse entrevoir de nombreuses possibilités : terrasse, espace détente... Un vrai havre de paix en centre-ville et proche de toutes les commodités à moins de 2mn à pied des commerces et des parcs, un garage de 20m2 complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1970

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	80 m ²
Tamanho do lote:	605 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 354

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T659330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1476573

