



Maison charentaise 3 chambres à rénover 142 m² avec possibilité d'agrandir



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 134,546.87

Localização

Country: França
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
Cidade: Migron
CEP: 17770
Adicionado: 02/04/2026

Informação adicional:

Située à la campagne, dans le triangle Matha, St Jean d' Angely, Cognac, cette maison de 142m² offre un cadre de vie agréable.
Au RDC : 1 cuisine aménagée avec cheminée, un salon_séjour, 1 salle de bain, 1 wc, 1 chambre, 1 buanderie, garage
A l'étage : 2 chambres , un grenier
La cour à l'arrière de la maison permet l'accès au garage
Vous profiterez du jardinet en façade , explosé SUD
Le parking en face permet aussi le stationnement
Chauffage par 2 PAC air/air avec 2 splits réversibles
Des travaux de mises aux normes et rafraîchissement sont à prévoir (toiture, électricité et assainissement individuel à mettre aux normes)
Le + de cette maison est le potager non attenant avec forage.
Une opportunité idéale pour les amateurs de rénovation et de grands espaces extérieurs à la campagne

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 115 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

Comum

Quartos de dormir: 3
Banheiro: 1



Pés quadrados acabados: 142 m²
Tamanho do lote: 2290 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 195

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T661260/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1509244

