



Duplex 3 pièces proche du RER A



Informações do Revendedor

| | |
|------------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Nome da Empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Telefone: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Detalhes do anúncio

| | |
|---------------|----------------|
| Imóveis para: | Venda |
| Preço: | USD 222,183.81 |

Localização

| | |
|------------------------|----------------|
| Country: | França |
| State/Region/Province: | Ilha de França |
| Cidade: | Noisy-le-Grand |
| CEP: | 93160 |
| Adicionado: | 02/04/2026 |

Informação adicional:

Situé à Noisy-Le-Grand, à 5 min à pieds du Centre commercial Les Arcades et du RER A de Noisy-Mont d'Est, venez découvrir ce lumineux Duplex F3 de 70m².
Proche de toutes les commodités : commerces, restaurants et services, il se situe au 14^e étage sur 17 d'un immeuble avec deux ascenseurs. Il possède également 2 places de parking privatives en sous-sol.
A l'intérieur, vous retrouverez deux niveaux :
Niveau 1 : Espace de vie
Avec une entrée et des rangements, un séjour spacieux et lumineux, offrant une belle vue dégagée, et une cuisine aménagée.
Niveau 2 : Espace de nuit
Composé de 2 chambres confortables avec rangements, d'une salle de bains et d'un WC séparé.
S'ajoute à cela un espace bureau, idéal pour le télétravail.
Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir – Idéal pour personnaliser selon vos goûts !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 115 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3000 € et le syndicat des copropriétaires fait l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1974



Comum

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Quartos de dormir: | 2 |
| Banheiro: | 1 |
| Pés quadrados acabados: | 70 m ² |
| Floor Number: | 14 |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 3 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 209 |
|--|-----|

Building details

| | |
|----------|-----|
| Parking: | Sim |
|----------|-----|

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

| | |
|--------------|---|
| URL do site: | http://www.arkadia.com/AGHX-T661758/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|--------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1508074 |
|-----------|---------|

